

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
REZULTAT IN URMA PROPUNERII DE DEZLIPIRE

INTRAVILAN - LOTUL 2

Scara 1 : 1000

nr.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
1457	3737	Str. Merisorului, nr. 23 (fost T 70 P 32) Craiova, Jud. Dolj
anclara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA
A. Date referitoare la teren		
Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1 Cc	1314	LOTUL 2
2 Cc	9	
3 A	2414	
	3737	IMPREJUIRI DIN GARDURI DE SCANDURA, METAL
B. Date referitoare la constructii		
Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 3737 mp

Suprafata din act = mp

ALA BUTOIANU ION, AUTORIZATIA RO-DJ-F 0046, CATEGORIA B

Scara executiei masuratorilor in teren si corectiunile in documentatiile cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea terenului

semnatura si stampila

10.10.2023

2023.10.01

09:15:07

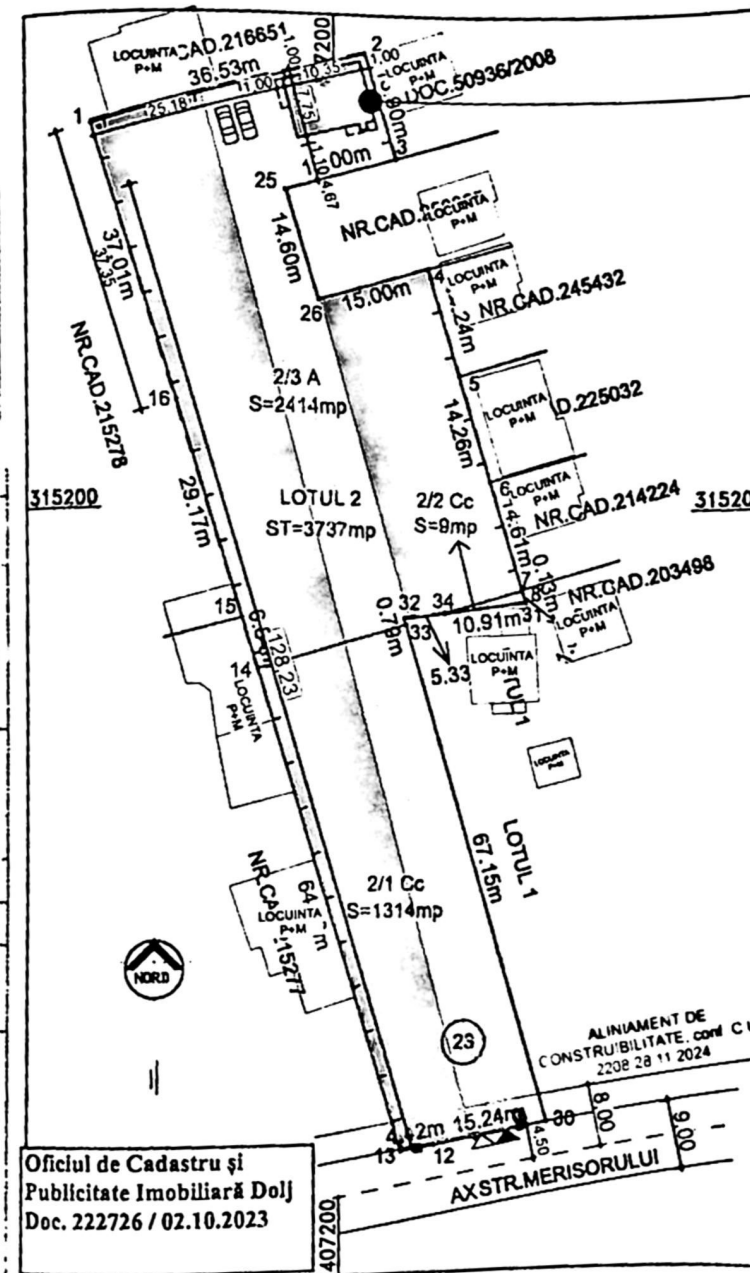
+03'00"

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea nr. cadastral

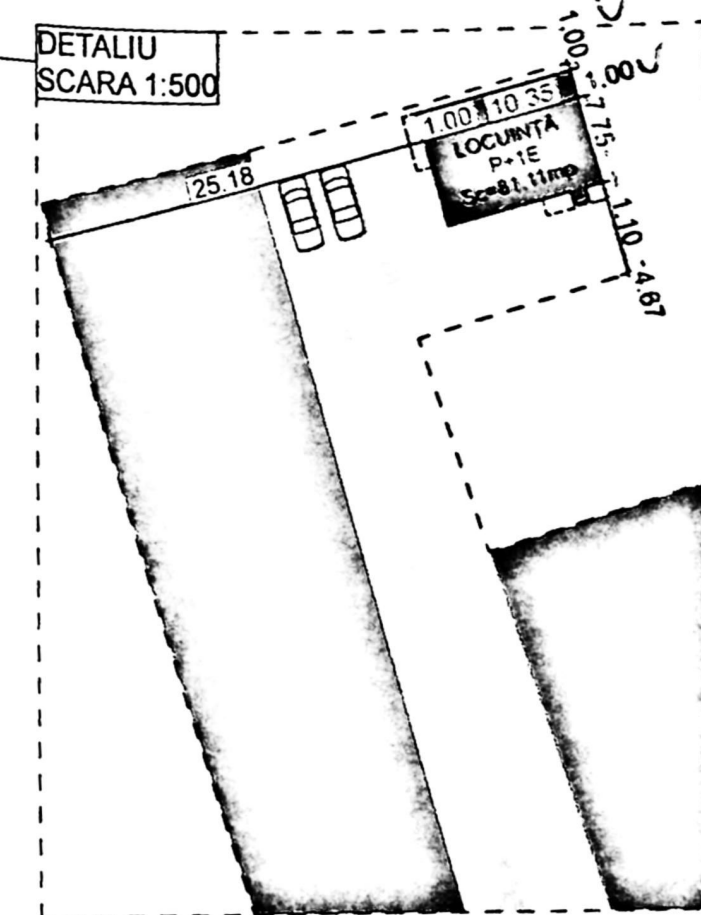
Semnatura si stampila Adrian Ilie Iosif

Semnatura digitala de Adrian Ilie Iosif

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dolj
Doc. 222726 / 02.10.2023



DETALIU
SCARA 1:500



LEGENDA

- Ax drum
- Limita proprietate
- Suprafata construita propusa
- Constructii invecinate
- Acces proprietate pietonal si auto
- Alei pavate auto
- Alei pavate pietonale
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Constructii invecinate
- Parcage auto (2 locuri)

Suprafata teren = 3737.00 mp

EXISTENT

Suprafata construita existenta = 0.00 mp
Suprafata desfasurata existenta = 0.00 mp
POT existent = 0.00 %
CUT existent = 0.00

PROPOS

Suprafata construita propusa = 81.11 mp
Suprafata desfasurata propusa = 169.42 mp

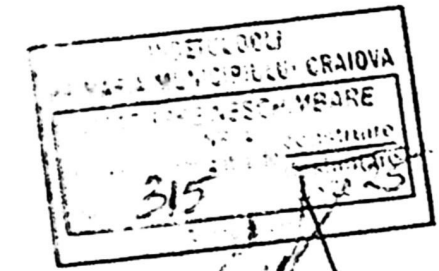
Suprafata spatiu verde = 2349.00 mp
Alei pavate auto = 339.00 mp
Alei pavate pietonale = 917.30 mp

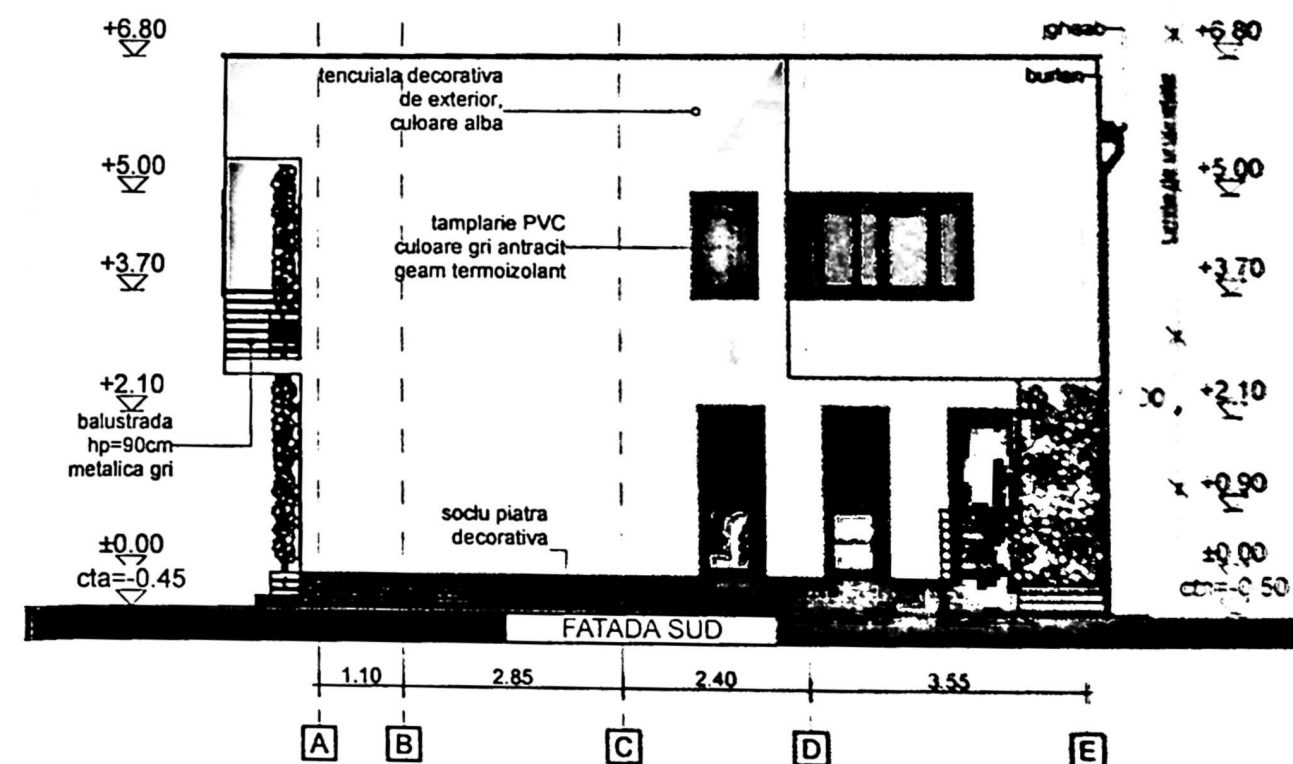
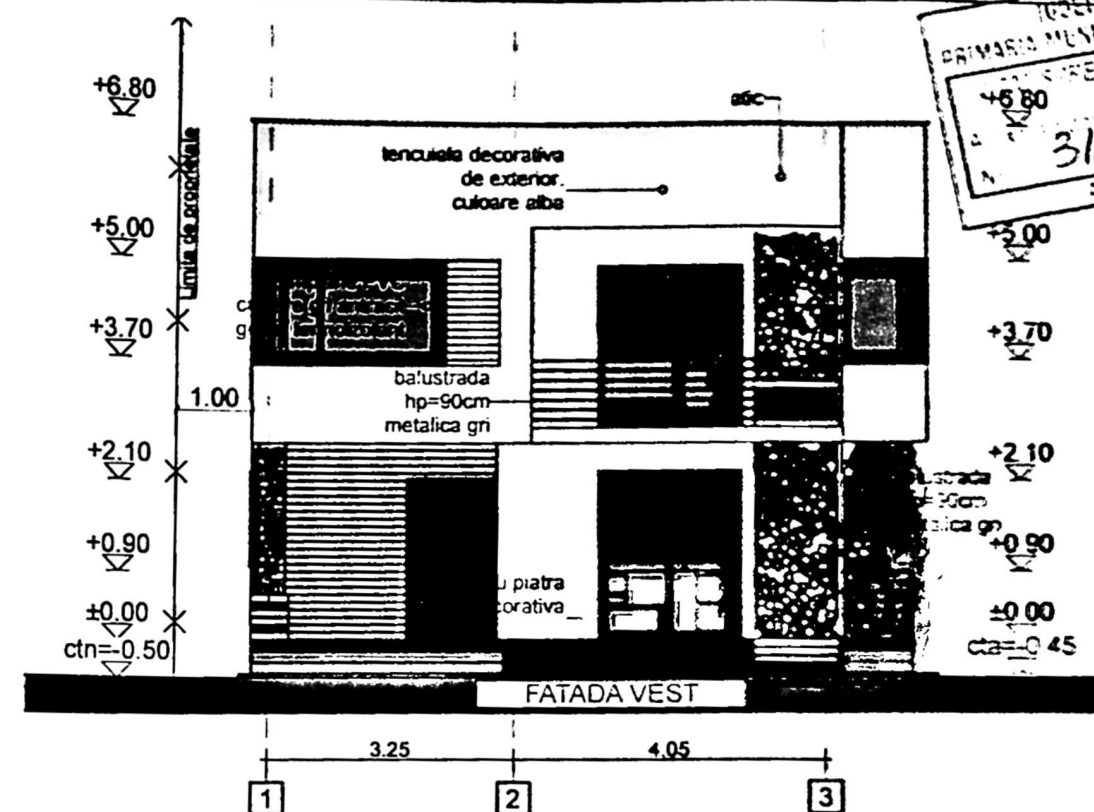
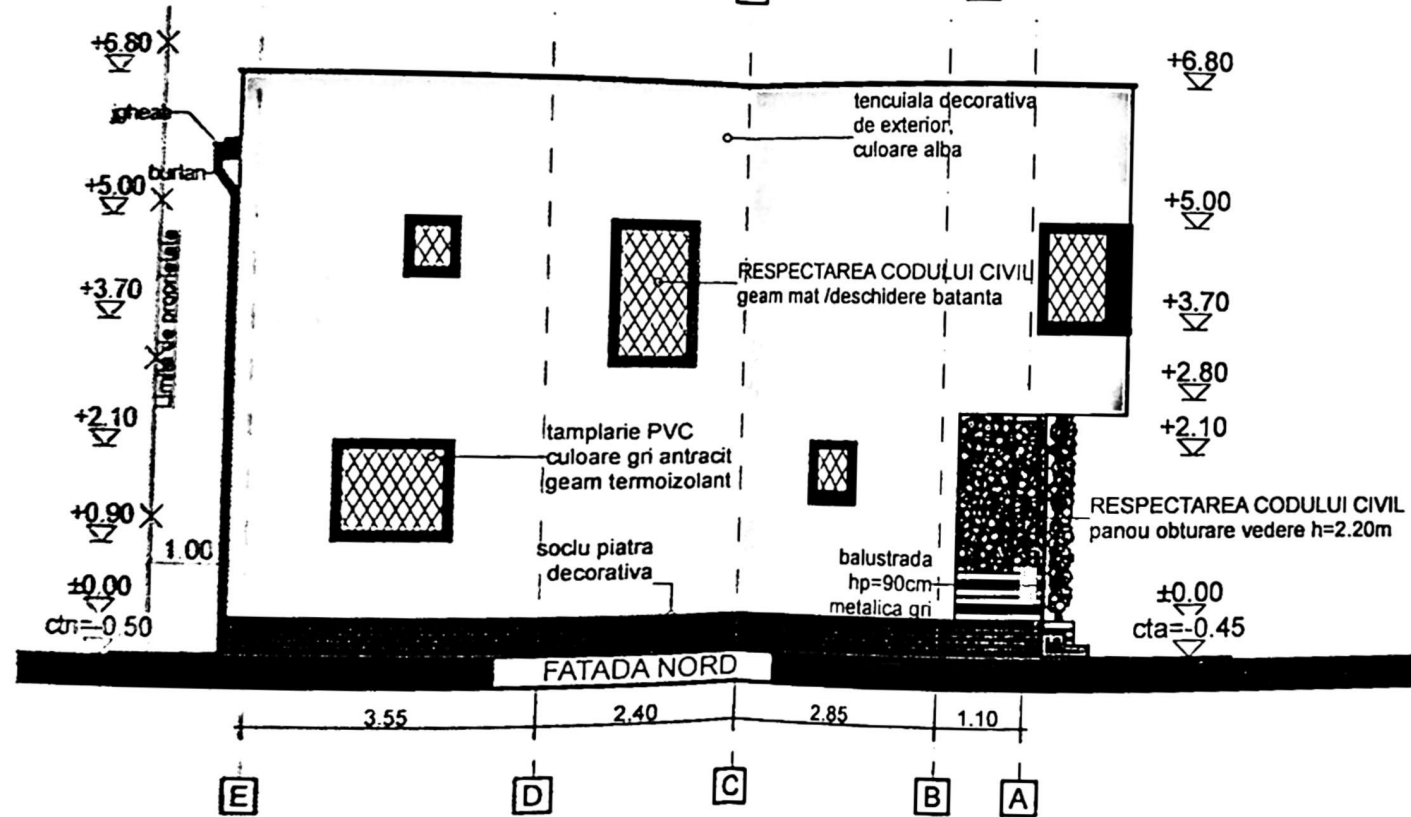
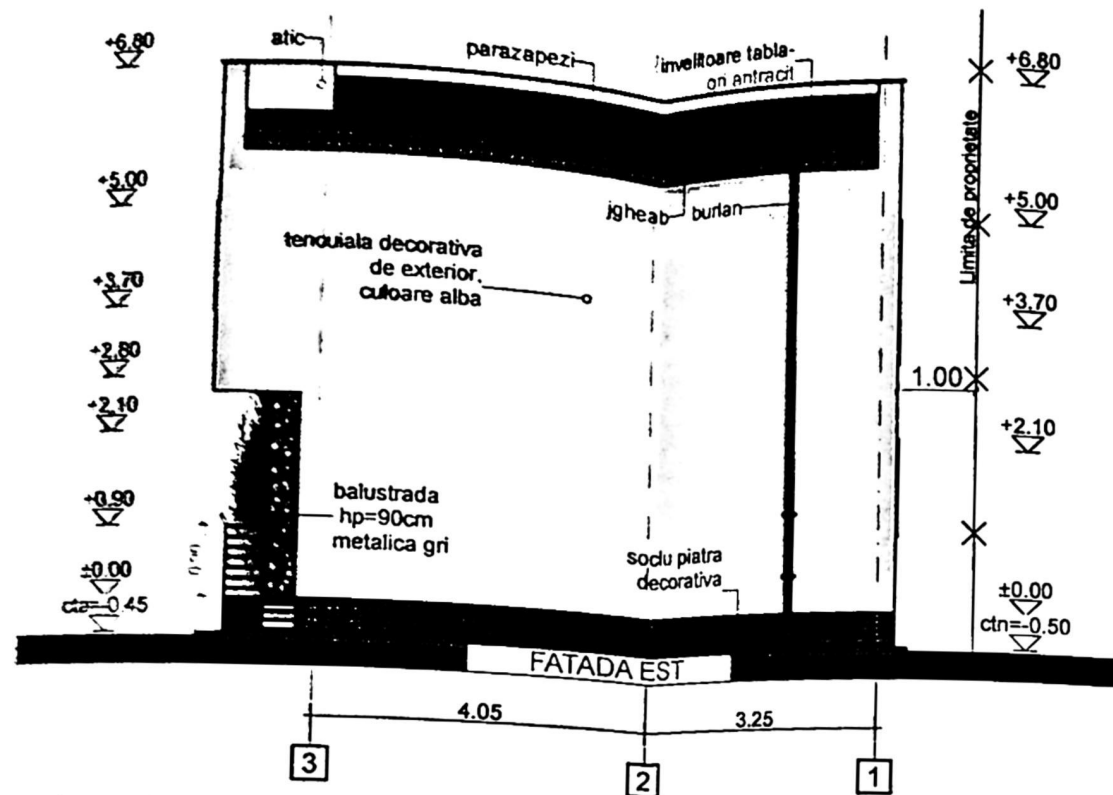
POT propus = 2.17 %
CUT propus = 0.05

CTA = -0.45
CTN = -0.50
CTS = -0.50

CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA
CLASA "IV" DE

VERIFICATOR/EXPERT	
PROIECTANT GENERAL	
ARHITECTURA	
SEF PROIECT	





CATEGORIA
CLASA

VERIFICAT
EXPERT

PROIECTANT
GENERAL

ARHITECT
SEF PROIECT

PROIECTANT
DESENAT

PROIECT
Faza:
I.T.A.C.
Data nr.
8/2024
Faza:
I.T.A.C.
Data nr.
75